KONSTANTINOVY LÁZNĚ

územní plán
1 : 5000

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

AKCE „ÚZEMNÍ PLÁN KONSTANTINOVY LÁZNĚ“ BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

1 - plochy smíšené obytné - městské
2 - plochy smíšené obytné - městské (územní rezerva)
3 - plochy občanského vybavení (cestovní ruch - územní rezerva)
4 - plochy ochranné zeleně
5 - plochy bydlení
6 - plochy dopravní infrastruktury (přeložka silnice III/19320)
7 - plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň, ochranná zeleň)
8 - plochy dopravní infrastruktury (parkoviště)
9 - plochy bydlení
10 - plochy bydlení
11 - plochy lázeňského území
12 - plochy bydlení (venkovské)
13 - plochy bydlení (venkovské)
14 - plochy občanského vybavení (sport a rekreace)
15 - plochy smíšené obytné - venkovské
16 - plochy smíšené obytné - venkovské
17 - plochy smíšené obytné - venkovské (územní rezerva)
18 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace)
19 - plochy smíšené obytné - venkovské
20 - plochy výroby a skladování (rozšíření zemědělské farmy)
21 - plochy veřejných prostranství (rozšíření návsi)
22 - plochy smíšené obytné - venkovské
23 - plochy technické infrastruktury (sběrový dvůr obce)
24 - plochy technické infrastruktury (hospodářský dvůr obce)
25 - plochy smíšené obytné - venkovské
26 - plochy bydlení
27 - plochy dopravní infrastruktury (parkoviště)
28 - plochy smíšené obytné - venkovské
29 - plochy smíšené obytné - venkovské
30 - plochy smíšené obytné - venkovské
31 - plochy smíšené obytné - venkovské (změna funkce)
32 - plochy smíšené obytné - venkovské
33 - plochy rekreace
34 - plochy vodní a vodohospodářské (zvětšení vodní nádrže)
35 - koridor dopravní infrastruktury (přeložka silnice II/201)
36a - koridor dopravní infrastruktury (úpravy železniční trati č.177 - územní rezerva)
36b - koridor dopravní infrastruktury (úpravy železniční trati č.177 - územní rezerva)
36c - koridor dopravní infrastruktury (úpravy železniční trati č.177 - územní rezerva)
36d - koridor dopravní infrastruktury (úpravy železniční trati č.177 - územní rezerva)
36e - koridor dopravní infrastruktury (úpravy železniční trati č.177 - územní rezerva)
37 - plochy vodní a vodohospodářské (LAPV Špín - územní rezerva)
38 - plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň)
39 - plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň)
40 - plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň)
41 - plochy ochranné zeleně
42 - plochy dopravní infrastruktury (rozšíření komunikace + komunikace pro pěší a cyklisty)
43 - plochy dopravní infrastruktury (cyklostezka do Kokašic)
44 - plochy občanského vybavení
45 - plochy smíšené obytné - venkovské
46 - plochy veřejných prostranství (lesopark)
47 - plochy veřejných prostranství (lesopark)
48a - plochy lesní (rekreační les)
48b - plochy smíšené nezastavěného území (krajinný park)
48c - plochy smíšené nezastavěného území (krajinný park)
49a - plochy lesní (rekreační les)
49b - plochy smíšené nezastavěného území (krajinný park)
50 - plochy veřejných prostranství (krajinný park)
51 - plochy ochranné zeleně (územní rezerva)
52 - plochy ochranné zeleně (územní rezerva)
53 - plochy bydlení (územní rezerva)
54 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace)
55 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace)
56 - plochy smíšené obytné - venkovské
57 - plochy smíšené obytné - venkovské
58 - plochy dopravní infrastruktury (rozšíření místní komunikace)
59 - plochy občanského vybavení (rozhledna)
60 - plochy bydlení
61 - plochy bydlení
62 - plochy dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší a cyklisty)
63 - plochy protierozních opatření (organizační opatření)
64 - plochy smíšené obytné - venkovské
65 - plochy smíšené obytné - venkovské
66 - plochy výroby a skladování
67 - plochy smíšené obytné - venkovské
68 - plochy smíšené obytné - venkovské
69 - plochy smíšené obytné - venkovské
70 - plochy smíšené obytné - venkovské

LEGENDA:

stav	návrh	rezerva	
			hranice řešeného území
			hranice katastrů
			hranice zastavěného území k 1.8.2018
			hranice zastavitelné plochy
			hranice územní rezervy
			veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva ke stavbám a pozemkům vyvlastnit
			veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva ke stavbám a pozemkům vyvlastnit

STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (WD)

WD1 - koridor přeložky silnice II/201
WD2 - rozšíření komunikace III/19320 Konstantinovy Lázně - Břetislav včetně komunikace pro pěší a cyklisty
WD3 - cyklostezka do Kokašic
WD4 - místní komunikace
WD5 - parkoviště
WD6 - komunikace pro pěší a cyklisty

STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (WT)

WT1 - sběrový dvůr obce
WT2 - hospodářský dvůr obce
WT3 - vodovod Nová Ves - Potín

OPATŘENÍ NA OCHRANU KRAJINY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ (WK)

WK1 - ochranná zeleň
WK2 - ochranná zeleň
WK3 - protierozní opatření

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Obce Konstantinovy Lázně
b) údaje o vydání: datum nabytí účinnosti územního plánu	
c) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele: jméno a příjmení funkce podpis a otisk úředního razítka	MÚ Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování Bc. Vladislav Hanzlíček Vedoucí odboru výstavby a územního plánování

digitální zpracování: **A1atelier, Ing. Tomáš Křivanec, Jiráskovo náměstí 678/33, 326 00 Plzeň**

zpracovatel: **Ing. arch. Petr Tauš** **autorizovaný architekt ČKA 01041**		
zpracoval: **Ing. arch. Petr Tauš**	formát	1118/1520
	datum	03/2022
pořizovatel: **MÚ Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování**	měřítko	1 : 5 000

A • územní plán
c • výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací