

Obec Konstantinovy Lázně



ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2021

identifikační číslo	00259918
název	Obec Konstantinovy Lázně
sídlo	Lázeňská 27, 349 52 Konstantinovy Lázně
e-mail	ekonom@konst-lazne.cz
kontakty	374625252, 374625424 www.konst-lazne.cz w93bnw7

dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

1) Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2021 (údaje jsou v tis. Kč)

TABULKA č. 1

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění k 31. 12. 2021	% plnění k upr. rozpočtu
Daňové příjmy	15 630,00	18 158,88	17 917,42	98,67
Nedaňové příjmy	5 542,08	6 983,78	6 346,35	90,87
Kapitálové příjmy	3 000,00	7 610,00	6 635,80	87,20
Přijaté transfery	6 246,30	9 106,07	9 106,07	100,00
Příjmy celkem	30 418,39	41 858,73	40 005,64	95,57
Běžné výdaje	20 743,38	25 799,66	21 798,13	84,49
Kapitálové výdaje	13 475,00	14 230,00	13 297,50	93,45
Výdaje celkem	34 218,38	40 029,66	35 095,64	87,67
Saldo: Příjmy - výdaje	-3 799,99	1 829,07	4 910,00	

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích v plném členění podle rozpočtové skladby jsou obsaženy v příloze č. 1 a jsou k nahlédnutí v účtárně obecního úřadu v úředních hodinách (výkaz FIN 2 – 12 v plném členění dle rozpočtové skladby – příloha č. 1).

Daňové příjmy, nedaňové příjmy a kapitálové příjmy byly vzhledem k upravenému rozpočtu přijaty. Z důvodu nepříznivé situace s výskytem koronaviru SARS Cov-2 byl státem poskytnut kompenzační bonus ve výši 209,15 tis. Kč. V nedaňových příjmech nedošlo k žádnému propadu a nenaplnění dle rozpočtu. Kapitálové příjmy byly tvořeny prodejem pozemků 6 631,8 tis. Kč a prodejem ostatního majetku 4 tis. Kč (lustry).

Třída 4 – přijaté dotace: obec obdržela dotace ve výši 9.106,07 Kč – viz tabulka č. 5. Zvýšení příjmů z dotací se promítlo i do výdajů.

Běžné výdaje byly čerpány dle schváleného resp. upraveného rozpočtu. Do r. 2022 přechází dokončení PD, výstavba VO a kanalizace pro výstavbu RD Konstantinky – východ, PD

k rekonstrukci základní školy, dokončení ÚP. Všechny dotace byly vyčerpány ve stanovené výši, kromě dotace na volby do Parlamentu ČR, kdy bude vrácena nedočerpaná část ve výši 18 060,00 Kč.

Kapitálové výdaje 13 297,50 tis. Kč byly tvořeny těmito investicemi – zastávka Daňkov – 134,57 tis. Kč, kanalizace v OH 2021,77 tis. Kč, Rekonstrukce ul. Plzeňská 3848,75 tis. Kč, rybník OH 2848,57 tis. Kč, PD ZŠ KL 220,04 tis. Kč, rekonstrukce v KD 98,67 tis. Kč, veřejné osvětlení 2355,33 tis. Kč, územní plán 99,22 tis. Kč, PD KL východ (zatím jen správní poplatky) 39,85 tis. Kč, Relaxační park pod HV 1607,4 tis. Kč, PD požární nádrž 23,33 tis. Kč,

Výsledek hospodaření obce za rok 2021 činí 6.182.461,41 Kč.

2) Stav účelových fondů a finančních aktiv

Obec má zřízeny dva účelové fondy: sociální fond a fond oprav. K 31. 12. 2021 činily zůstatky na účtech fondů celkem 363.230,15 Kč.

a) Sociální fond stav k 31. 12. 2021 41.211,07 Kč

Tvorba a čerpání fondu se řídilo v roce 2021 rozpočtem obce a Směrnicí č. 4/2020 schválenou zastupitelstvem č. 20/12/2020/ZO s platností od 1. 1. 2021 a Směrnicí č. 2/2021 schválenou zastupitelstvem č. 23/4/2021/ZO s platností od 1. 5. 2021

b) Fond oprav stav k 31. 12. 2021 322.019,08 Kč

Příjmy fondu tvoří odvody z nájemného v domě s pečovatelskou službou a to 200,00 Kč z bytu měsíčně (tj. 8400 Kč měsíčně). Je tak tvořena rezerva pro případné větší opravy v DPS.

K 31. 12. 2021 činily zůstatky na běžných účtech 13.988.259,66 Kč a v hotovosti 43.507,00 Kč celkem 14.031.766,66 Kč

Jedná se o tyto účty:

TABULKA č. 2

Název účtu	Č. účtu	Zůstatek Kč
Poštovní spořitelna - běžný účet	123 651 452/0300	175.001,70
Česká spořitelna - běžný účet	733 048 319/0800	13.313.090,07
Česká národní banka – běžný účet	94-4118 401/0710	500.167,89
Pokladna		43.507,00

3) Úvěry a půjčky

Úvěry obce k 31. 12. 2021 činily celkem 5.363.423,26 Kč.

Jedná se o dlouhodobé úvěry u těchto bank a institucí:

TABULKA č. 3

Účet číslo	Vedený u	Zůstatek Kč
334769469/0800 – konsolidace předchozích úvěrů	Česká spořitelna, a.s.	1.244.295,00
334937469/0800 – Na kolečkách KL, zametací stroj	Česká spořitelna, a.s.	43.170,32
Osobní automobil YETI	ŠkoFIN s.r.o.	75.957,94
633146149/0800 – kanál a VO v OH	Česká spořitelna, a.s.	4.000.000,00

4) Hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí

Rada obce dne 16. 2. 2022 pod usnesením č. 44/02/2022/RO schválila roční uzávěrku k 31. 12. 2021 a rozdělení zisku z výsledku hospodaření za rok 2021 Základní škole a Mateřské škole Konstantinovy Lázně příspěvkové organizace. Základní škole převedení výsledku hospodaření - zisku ve výši 55.111,67 Kč do rezervního fondu a Mateřské škole převedení výsledku hospodaření – zisku ve výši 1.008,72 Kč do rezervního fondu. Čerpání bude vždy provedeno se souhlasem zřizovatele.

TABULKA č. 4, Zůstatky na fondech a výsledek hospodaření k 31. 12. 2021:

v Kč	rezervní fond	fond odměn	fond investic	FKSP	Výsledek hosp.
Základní škola	379.052,40	29.675,00	7.533,50	36.880,95	55 111,67
Mateřská škola	535.214,44	0,00	67.149,03	86.189,04	1 008,72

Roční účetní závěrky zřizovaných příspěvkových organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů jsou založeny na obecním úřadu v kanceláři ekonomického oddělení.

5) Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně

Dotace do rozpočtu obce za rok 2021 činily celkem 9.106.068,52 Kč. Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2021 je zpracováno v tabulce.

TABULKA č. 5

poskytovatel	UZ	účel	položka	Dotace Kč	čerpání
KÚ PK		Výkon státní správy	4112 – NIV	244.400,00	100%
Úřad práce	13101	Aktivní politika zaměstnanosti	4116 – NIV	210.000,00	100%
Úřad práce	13013	OP zaměstnanost	4116 - NIV	200.958,00	100%
KÚ PK - MF	98071	Volby do Parlamentu ČR	4111 – NIV	62.000,00	43.940,00
KÚ PK - MF	98024	Kompenzační bonus	4111 - NIV	209.153,59	100%
MŽP	15974	Relaxační a vodní park pod Hradištským vrchem v KL	4216 – IV	814.088,09	1 689 298,39
KÚ PK	14004	Na výdaje JSDH obce	4116 – NIV	36.400,00	36.400,00
MŽP	15974	Hradištský rybník – optimalizace vodního režimu	4216 - IV	2.177.903,84	2.933.173,56
SZIF	89521 89522	Technika a technologie pro LH (traktor)	4213 - IV	812.644,00	náklady v r. 2021
SFDI	91628	Stavební úpravy chodníku v ul. Plzeňská v KL – III. etapa	4213 - IV	2.818.616,00	4.138.209,68
MMR	17986	Územní plán	4216 – IV	25.718,00	99.220,00
KÚ PK - MZE	29014	Obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku	4122 - NIV	51.350,00	100%
KÚ PK	29030	Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity	4116 - NIV	196.727,00	100%
MK	34002	Obnova nemovité kulturní památky – Vila Káthi v KL (dřevěné prvky jižní část)	4116 - NIV	246.000,00	590.000,00
KÚ PK		Obnova vnějších prvků fasády vily čp. 27, KL – II. etapa	4122 - NIV	200.000,00	309.000,00
KÚ PK - MZE	29015	Soustředování dříví vyvážením v lese	4116 - NIV	7.913,00	100%
KÚ PK		Revitalizace části kuchyně, jídelny a zázemí v budově MŠ	4122 - NIV	220.000,00	646.502,60
KÚ PK		Zřizování nových oplocenek	4122 - NIV	21.805,00	100%
KÚ PK - MŠ	33063	Průtoková dotace MŠ a ZŠ	4116 - NIV	550.392,00	100%

Náklady u jednotlivých dotací:

Relaxační a vodní park pod Hradištským vrchem v KL - SoD s firmou PROSTROM Bohemia s.r.o. Plzeň, IČ49791788 – 1.446.838,39 Kč stavební práce, tj. úprava zelených ploch, vyčištění potoka, 3 tůňky, výsadba nové zeleně, vytvoření záhonů s informačním značením, lavičky a další dřevěné prvky v celkové výši, PD a TDI Jana Pechová 96.700,00 Kč, D. Leon 30.000,00 Kč žádost o dotaci, prodloužení parkové cesty 108.560,00 Kč firma RL-stav, s.r.o., Třemošná, zpracování VZMR 7200,00 Kč Ing. Zabloudilová, IČ03564932

Výdaje JSDH – nákup nové radiostanice do vozidla MAN 20.400,00 Kč od firmy E. Sláma – ELEKTRONIKA, Rokycany, IČ 13852914, školení členů zásahové jednotky 2400,00 Kč, zásahy mimo územní obvod 11.200,00 Kč, technická kontrola vozidla 2400,00 Kč

Hradištský rybník – optimalizace vodního režimu – SoD na stavební práce ve výši 2.515.742,68 Kč s firmou Project plus Klatovy s.r.o., IČ 49791788, poslední faktura uhrazena 19. 7. 2021, žádost o dotaci, PD, TDI, VZMR, žádost o platbu apod. Ing. Zabloudil a Zabloudilová v celkové výši 132.600,00 Kč, uhrazeno 15. 6. 2021 a 13. 8. 2021 sjezd ze silnice V. Kučera, IČ44219849 ve výši 67.034,00 Kč uhrazeno 12. 10. 2021

Územní plán – nový ÚP zpracovává firma Ing. Arch. Petr Tauš, UrbioProjekt, Bělohorská 3, Plzeň, 22. 3. 2021 uhrazeny náklady ve výši 99.220,00 Kč, tj. návrh pro veřejné projednání a poslední část bude uhrazena v roce 2022, celkové náklady 591.690,00 Kč

Stavební úpravy chodníku v ul. Plzeňská v KL – III. etapa - provedla firma DYBS Plzeň, s.r.o. ve výši 3.812.231,00 Kč, uhrazeno 29. 6. 2021, TDI Ing. Kinkal 28.000,00 Kč uhrazeno 22. 6. 2021, PD a žádost o dotaci Ing. Tomáš Rak, Hradec Králové ve výši 289.460,28 Kč uhrazeno v r. 2018 a 2020 a náhrada za omezené užívání komunikace SÚSPK ve výši 8.518,40 Kč uhrazeno 15. 6. 2021

Obnova nemovité kulturní památky-Vila Käthi v KL – oprava vnějších dřevěných prvků provedl Jiří Čermák Spálené Poříčí, IČ48335398 ve výši 899.000,00 Kč uhrazeno 9. 6. 2021, 23. 9. 2021, 14. 10. 2021

Revitalizace části kuchyně, jídelny a zázemí v budově MŠ – stavební práce provedla firma Pilsreko real s.r.o. Plzeň, IČ29158249 ve výši 464.640,00 Kč, uhrazeno 13. 9. 2021, vícepráce, různý materiál, vybavení, truhlářské práce, lino vč. pokládky 181.862,60

6) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021

Přezkoumání hospodaření obce provedly pracovnice oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly Krajského úřadu Plzeňského kraje. Řízením přezkoumání byla pověřena Ing. Pavlína Melčová Bočanová. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ve dnech 8. 11. 2021 – 10. 11. 2021 (dílčí přezkoumání) a 25. 5. 2022 – 27. 5. 2022 (závěrečné přezkoumání).

Zjištění z konečného přezkoumání:

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Konstantinovy Lázně:

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Závěr:

I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky

při dílčím přezkoumání za rok 2021

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Konstantinovy Lázně za rok 2021

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Konstantinovy Lázně za rok 2021

Neuvádí se zjištěná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Konstantinovy Lázně za rok 2021

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

- | | |
|---|-------|
| a) Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 4,62% |
| b) Podíl závazků na rozpočtu územního celku | 8,96% |
| c) Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 1,02% |

Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

„Ověřily jsme poměr dluhu 18% ÚSC Konstantinovy Lázně k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Na základě předložených podkladů a námi provedených postupů jsme dospěly k zjištění, že dluh ÚSC Konstantinovy Lázně nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.“

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 je přílohou k závěrečnému účtu (příloha č. 4).

V Konstantinových Lázních, 30. května 2022

Předkládá:

Petra Sušírová, účetní a správce rozpočtu

Karel Týzl
starosta obce

Vyvěšeno:

31. 5. 2022

Sejmuto:

22. 6. 2022

Přílohy:

- Č. 1 – výkaz Fin 2-12 M
- Č. 1a – rozvaha
- Č. 1b – příloha ÚSC
- Č. 1c – výkaz zisku a ztráty, příloha
- Č. 1d – přehled úvěrů, zápůjček a NFV
- Č. 1e – hlavní kniha
- Č. 1f – roční účetní závěrka příspěvkových organizací
- Č. 2 – zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- Č. 3 – inventarizační zpráva za rok 2020
- Č. 4 – finanční vypořádání vztahů se SR