

Č. j.: KLOHP/1026/2024, Spis č. 109/2024

OBEC KONSTANTINOVY LÁZNĚ



OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA OBCE KONSTANTINOVY LÁZNĚ o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Účinnost od:	1. 1. 2025
Zastupitelstvo obce dne/č. usnesení	28. 08. 2024/20/08/2024/ZO
Počet listů	3

Zastupitelstvo obce Konstantinovy Lázně se na svém zasedání dne 28. srpna 2024, usnesením č. 20/08/2024/ZO usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území: Konstantinovy Lázně.

Čl. 2

Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území: Konstantinovy Lázně.

Čl. 3

Místní koeficient pro obec

1. Obec Konstantinovy Lázně stanovuje dle § 12 odst. 1 písm. a) bod 1, místní koeficient pro obec ve výši **2,0**.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Konstantinovy Lázně s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch¹.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Konstantinovy Lázně č. 1/2022, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí a o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 22. června 2022.

¹§ 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Karel Týzl
starosta obce

Dana Bešťáková
místostarostka obce